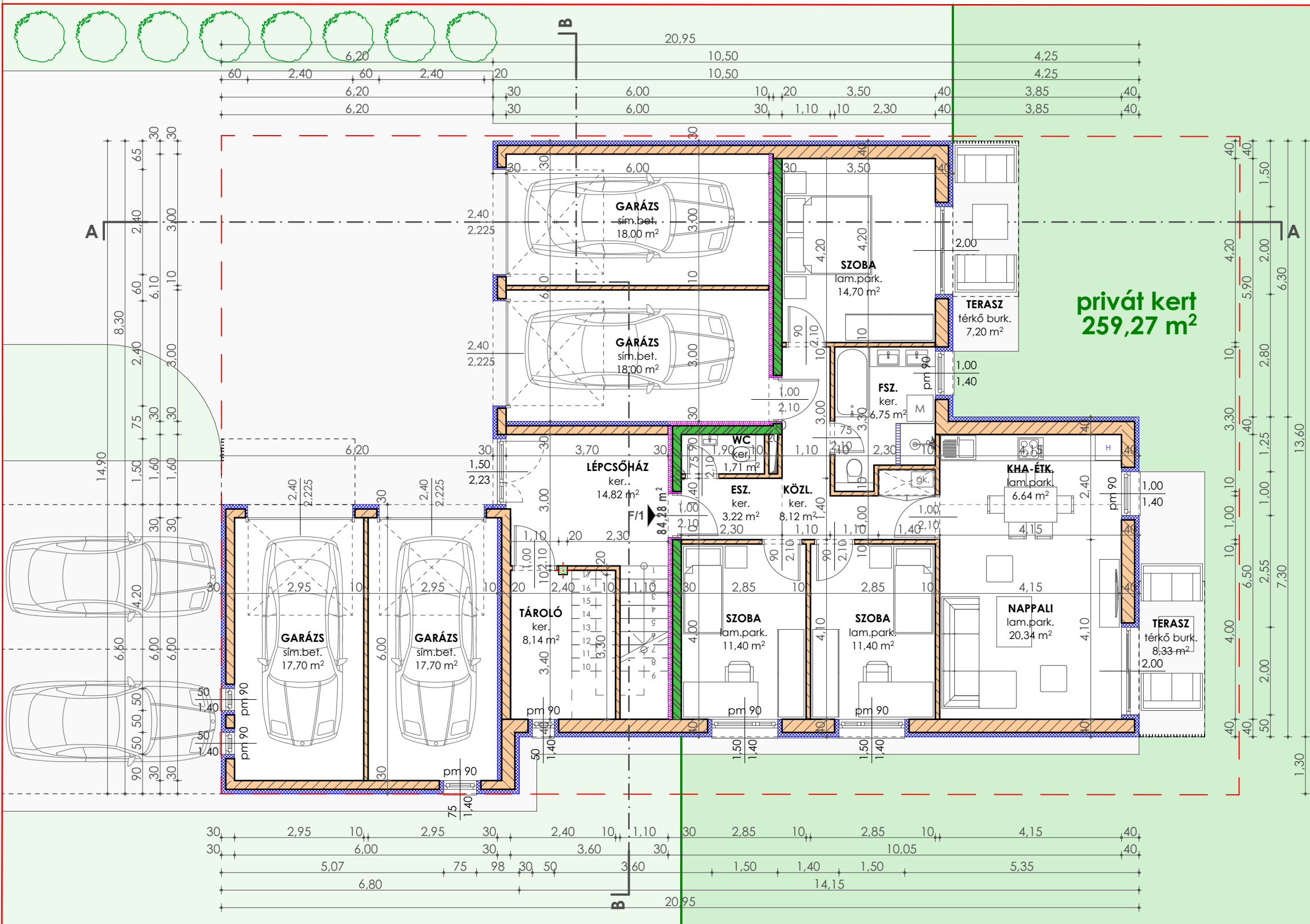




FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

Hókristály utca 6.
4 LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET

Ez a dokumentáció az Attila és Attila Építész Iroda Kft. szellemi tulajdona, mely jogvédelemben részesül. A dokumentáció
lemásolási, sokszorozási, a szerződésként megjelölt feltételektől eltérően használni tilos!

ATTILA ÉS ATTILA ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.

CÍM: 4025 DEBRECEN,
ANTALL JÓZSEF U. 26-28., I/4.
TELEFON: +36 (30) 240-4822
+36 (70) 66-66-360
E-MAIL: attilaesattila@gmail.com



LÉTESÍTMÉNY:
4032 DEBRECEN, HÓKRISTÁLY UTCA 6.

HRSZ.: 22133/24

4 Lakásos lakóépület

MEGBÍZÓ:
VARKUL - House Kft.
4031 Debrecen, Karmazsin utca 2.

TERVEZŐK:
GULYÁS ATTILA É-09-0287
TERVEZŐ SZAKMÉRNÖK
TÜZKÓ TAMÁS É-09-0706
OKLEVELES TERVEZŐ ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

TERVFAJTA: TÖRZSSZÁM:
GA24/049

VERZIÓSZÁM: V01 LÉPTÉK:
M - 1:100

TERV MEGNEVEZÉSE:
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

DÁTUM:
2025.01.hó

RAJZSZÁM:

E-1.1

Övezeti kód: Lk-I/4
HRSZ: 22133/24
Telek területe: 720 m²
Beépített terület: 215,52 m² ≤ 216 m²
Beépítettség: 29,93 % ≤ 30,00 % **Megfelel!**

Bruttó szint. mut.: 431,04 ≤ 432
0,598 ≤ 0,60 **Megfelel!**

Zöldfelület terület: 373,17 m² ≥ 360 m²
Zöldfelület: 51,83 % ≤ 50,00 % **Megfelel!**

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
M - 1:100