

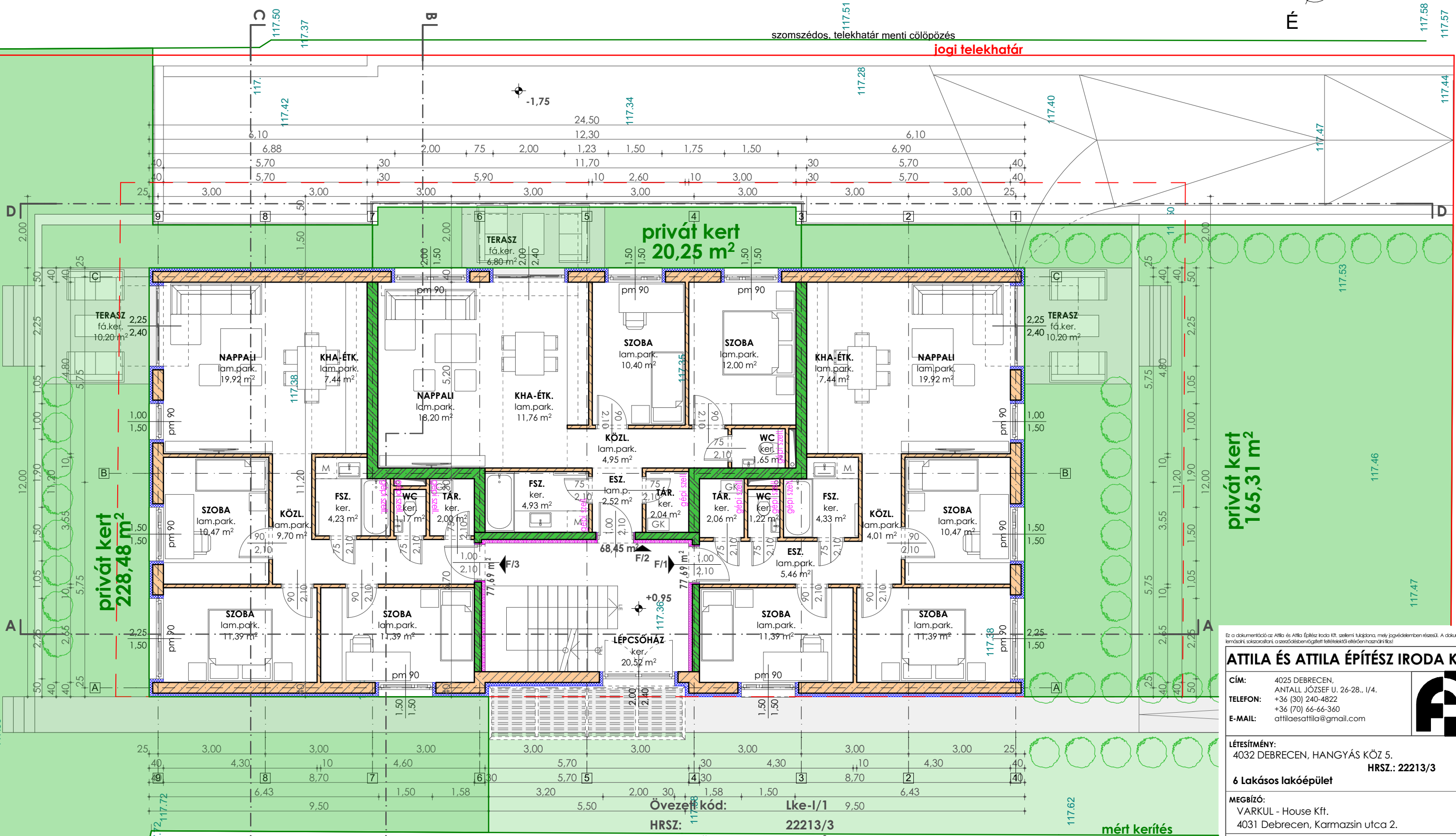


É

117.58
117.57

szomszédos, telekhatár menti cölöpözés

jogi telekhatár



privát kert
165,31 m²

privát kert
228,48 m²

privát kert
20,25 m²

En a dokumentáció az Attila és Attila Építész Iroda Kft. szellemi tulajdona, mely jogvédelemben részesül. A dokumentáció
lemásolási, sokszorozási, a szerzőkészenlétezett feltételektől eltérően használni tilos!

ATTILA ÉS ATTILA ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.

CÍM: 4025 DEBRECEN,
ANTALL JÓZSEF U. 26-28., 1/4.
TELEFON: +36 (30) 240-4822
+36 (70) 66-66-360
E-MAIL: attilaesattila@gmail.com



LÉTESÍTMÉNY:
4032 DEBRECEN, HANGYÁS KÖZ 5.

HRSZ.: 22213/3

6 Lakásos lakóépület

MEGBÍZÓ:
VARKUL - House Kft.
4031 Debrecen, Karmazsin utca 2.

TERVEZŐK:
GULYÁS ATTILA É-09-0287
TERVEZŐ SZAKMÉRNÖK
TÜZKŐ TAMÁS É-09-0706
TERVEZŐ ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

TERVFAJTA: ÉPÍTÉSI ENG TERVDOK

TÖRZSSZÁM:
GA25/059

VERZIÓSZÁM: V03 LÉPTÉK:
M - 1:100

DÁTUM:
2026.01.20.

TERV MEGNEVEZÉSE:
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

RAJZSZÁM:
E-1.1

Övezeti kód:

Lke-I/1

HRSZ:

22213/3

Telek területe:

980 m²

Beépített terület:

292,36 m² ≤ 293,70 m²

Beépítettség:

29,83 % ≤ 30,00 %

Megfelel!

Bruttó szint. mut.:

733,72 ≤ 734,25

0,748 ≤ 0,75

Megfelel!

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

M - 1:100